

Финансовый отчет по расходованию денежных средств управляющей компанией согласно договору управления многоквартирным домом за 2021 год.

Адрес дома:	ул. Максима Горького, д.82
Договор управления №:	120
Площадь дома:	632,6

1. Расчеты по оплате за жилищные и коммунальные услуги

Долг на 01.01.2021 с учетом начисления предыдущего месяца	67283,2	в т.ч. свыше 3х месяцев	0
---	---------	-------------------------	---

Раздел отчета	Наименование	Размер платы (тариф) на 31.12.2021	Выставлено к оплате	Оплачено	Недоплата населения	К перечислению поставщику услуг (подрядчику)
Содержание и Тех. обслуживание	СодержТО	9,88	84216,37	84267,2	-50,83	84267,2
	Итого:		84216,37	84267,2	-50,83	84267,2
Коммунальные услуги	Отопление	2076,85	304368,89	290458,54	13910,35	290458,54
	ХВС	30,1	48240,25	52365,06	-4124,81	52365,06
	Водоотведение ХВ	20,75	30957,52	32981,45	-2023,93	32981,45
	Итого:		383566,66	375805,05	7761,61	375805,05
Прочие услуги	Вывоз ТБО	0	0	0	0	0
	Обслуживание ОПУ	0	10000	10250,78	-250,78	10250,78
	Итого:		10000	10250,78	-250,78	10250,78
Для проведения ремонтных работ	Текущий ремонт	1,86	13967,96	13999,97	-32,01	0
	Итого:		13967,96	13999,97	-32,01	0

Долг на 31.12.2021	74711,19	в т.ч. свыше 3х месяцев	0
--------------------	----------	-------------------------	---

2. Расчет за произведенные ремонтные работы

Текущий ремонт

Сальдо на начало периода	22098,35
Поступило за год	17599,97
Освоено в текущем году	0

Прочие поступления	Сумма оплаты
Провайдеры 2021 УК ГУП	3600

Сальдо на конец периода	39698,32
-------------------------	----------

Капитальный ремонт

Сальдо на начало периода	1962,45
Поступило за период от населения	0
Прочие поступления за период	0
Потрачено с начала ведения учета	51344,76
в т.ч. за период	0
Сальдо на конец периода	1962,45

Задолженность населения по оплате за ЖКУ на начало и на конец отчетного периода указана с учетом начисления за декабрь месяц

Размер платы за содержание, техническое обслуживание и текущий ремонт установлен постановлением Городской думы г. Калуги № 113

Размер платы за коммунальные услуги установлен постановлениями министерства конкурентной политики и тарифов Калужской области

Расчеты с поставщиками ЖКУ производятся согласно сумм выставленных к оплате и полученных от населения денежных средств

Директор ООО "УК ГУП Капуги"

Экономист



Т.В.Кабанова

А.В.Мазиенок